



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

П Р И К А З

« 15 » 01 2025 г.

№ 11-Пр-2

Махачкала

Об отнесении контролируемых лиц к категориям риска при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории Республики Дагестан, на 2025 год

В соответствии с главой 5 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Дагестан от 30 декабря 2021 года № 378 «О региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов на территории Республики Дагестан» и постановлением Правительства Республики Дагестан от 30 декабря 2021 года № 379 «О региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Дагестан», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить категории риска, присвоенные контролируемым лицам в рамках регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории Республики Дагестан, на 2025 год, согласно приложению.

2. Отделу мобилизационной работы, защиты тайны и взаимодействия со СМИ Минстроя Дагестана (Гасанбековой З.Б.) разместить настоящий приказ в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Минстроя Дагестана «<http://minstroy.e-dag.ru/>» в течение 5 рабочих дней со дня его утверждения.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр

A stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke.

Б. Уллаев

Отнесение контролируемых лиц к категориям риска при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории Республики Дагестан, на 2025 год

№п/п	Наименование юридического лица	ИНН	№/дата постановления по делу об административном правонарушении / нарушенная часть, статья КоАП РФ
Значительный риск			
1.	ПЖСК «Маряна»	0545025733	№ 166 от 29.10.2024, ч. 4. ст.14.28
2.	ПЖСК «Главстрой»	0545027089	№ 182 от 15.11.2024, ч. 4. ст.14.28
3.	ООО «Буйнакский ЗСК»	0543016050	№ 179 от 12.11.2024, ч. 4. ст.14.28
4.	ЖСК «Евродом»	0546025454	№№ 174, 175 от 01.11.2024, ч. 4. ст.14.28, ч.1, ст.13.19.3
Средний риск			
1.	ООО «СЗ СК ЖБИ»	0571003550	№ 151 от 17.09.2024, ч.1, ст.13.19.3
2.	ООО «ЖК Приморский квартал»	0554010941	№ 152 от 17.09.2024, ч.1, ст.13.19.3
3.	ООО «Эко-строй»	0547012120	№ 158 от 14.10.2024, ч.1, ст.13.19.3
4.	ООО «Моно-строй»	0517002043	№ 159 от 14.10.2024, ч.1, ст.13.19.3
5.	ООО «Адмирал»	0554010170	№ 165 от 24.10.2024, ч.1, ст.13.19.3
6.	ООО «Символ»	0554009914	№ 164 от 24.10.2024, ч.1, ст.13.19.3

7.	ООО «Консолидация»	0554004240	№ 162 от 24.10.2024, ч.1, ст.13.19.3
8.	ООО «Стандарт-Бетон»	0555000048	№ 163 от 24.10.2024, ч.1, ст.13.19.3
9.	ООО «Специализированный застройщик «Звездный»	0542020529	№ 169 от 29.10.2024, ч.1, ст.13.19.3
10.	ООО «Мастер»	0554002080	№ 170 от 30.10.2024, ч.1, ст.13.19.3
11.	ООО «СЗ «Статус групп»	0550008500	№ 176 от 05.11.2024, ч.1, ст.13.19.3
12.	ООО «Вудглейд»	0554002690	№ 167 от 29.10.2024, ч.1, ст.13.19.3
13.	ООО «Аквамарин Капитал»	0571021171	№ 172 от 30.10.2024, ч.1, ст.13.19.3
14.	ООО «Вернисаж»	0508014620	№ 168 от 29.10.2024, ч.1, ст.13.19.3
15.	ООО «Гарант»	0549009066	№ 177 от 05.11.2024, ч.1, ст.13.19.3

*-В случае если подконтрольный субъект не отнесен контролирующим органом к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска