



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Минстрой РД)

П Р И К А З

«11» 12 2018 г.

№ 312

Об утверждении Положения о ведении справочника организаций, осуществляющих строительство на территории Республики Дагестан

В соответствии с поручением Председателя Правительства Республики Дагестан А.А. Здунова и в целях реализации в части касающейся Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также повышения информированности граждан (юридических лиц) о текущем состоянии рынка строительного комплекса на территории Республики Дагестан, Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить Положение о ведении справочника организаций, осуществляющих строительство на территории Республики Дагестан (приложение).
2. Заместителю министра З.А. Залкипову осуществлять ведение и обновление справочника организаций, осуществляющих строительство на территории Республики Дагестан в соответствии с Положением, указанным в пункте 1 настоящего приказа.
3. З.А. Залкипову обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте администрации Правительства Республики Дагестан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.e-dag.ru/>) и на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.e-dag.ru/>).
4. Контроль за исполнение настоящего приказа оставляю за собой.
5. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Министр

М.Д. Баглиев

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Дагестан

от 11.12.18г. № 312

ПОЛОЖЕНИЕ

о ведении справочника организаций, осуществляющих строительство на территории Республики Дагестан

1. Определения и термины.

1.1. Организация - юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, имеющее в собственности или на праве аренды земельный участок, привлекающее денежные средства для строительства (создания) на этом земельном участке многоквартирных жилых домов и (или) иных объектов недвижимости, а так же объектов производственного назначения, на основании полученного разрешения на строительство, либо выполняющая работы по договору строительного подряда;

1.2. Справочник организаций - подрядчиков (далее - Справочник) - перечень организаций, осуществляющих свою деятельность по строительству многоквартирных жилых домов, иных объектов недвижимости, а также объектов производственного назначения на территории Республики Дагестан.

1.3. Паспорт организации – основные информационные данные об организации (первичная информация организации), заполняемые и предоставляемые организацией для рассмотрения и включения в Справочник.

2. Общие положения.

2.1. Справочник ведётся и обновляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан (далее – Минстрой РД).

2.2. В деятельности по ведению Справочника Минстрой РД руководствуется действующим законодательством Российской Федерации и Республики Дагестан, настоящим Положением, а также данными предоставляемыми организациями, результатами административной практики в отношении организаций и иными данными об организациях, полученными официальным путём.

2.3. Справочник обновляется (вносятся изменения) Минстроем РД по мере:

- предоставления первичной информации организацией по форме, определённой в Приложении к настоящему Положению;
- предоставления организацией изменений к ранее направленной информации (форме), которые направляются в письменной форме, подписанные руководителем (должностным лицом) организации;
- получения Минстром РД новых данных об организации. При необходимости, либо по запросу Минстрой РД организацией-подрядчиком предоставляются дополнительные документы.

2.4. Справочник публикуется в открытом доступе на официальном сайте Минстрой РД в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.e-dag.ru/>).

2.5. Ответственность за полноту и достоверность представленной информации несёт исключительно организация (должностное лицо организации-подрядчика).

3. Цели и задачи ведения Справочника.

Целями и задачами ведения Справочника организаций является информирование граждан (юридических лиц) о текущем состоянии рынка строительного комплекса на территории Республики Дагестан, а также стимулирование организаций к исполнению своих договорных обязательств добросовестно, качественно и в рамках требований действующего законодательства Российской Федерации.

4. Требования к организации для включения в Справочник.

4.1. В Справочник включаются организации, осуществляющие строительство многоквартирных жилых домов, иных объектов недвижимости, объектов производственного назначения на территории Республики Дагестан, либо выполняющие работы по договору строительного подряда.

4.2. Наличие у организации положительного опыта работы на рынке строительства жилья, иных объектов недвижимости, объектов производственного назначения:

4.2.1. Организация в добровольном порядке представляет в Минстрой РД копии разрешений на строительство и разрешений на ввод в эксплуатацию многоквартирных жилых домов, иных объектов недвижимости, объектов производственного назначения на территории Республики Дагестан;

4.2.2. В случае, если организация не представила документы, указанные в пункте 4.2.1 настоящего Положения, то в Справочнике данная информация отмечается.

4.3. Отсутствие процедуры проведения ликвидации в отношении организации или отсутствие решения арбитражного суда о признании организации банкротом и об открытии конкурсного производства.

4.4. Отсутствие сведений об организации в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение, которого осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

4.5. Отсутствие фактов привлечения организации (должностных лиц) к административной ответственности или применения иных мер к ней (к ним), нарушающей положения действующего законодательства Российской Федерации:

4.5.1. В случае установления Министром РД наличия фактов привлечения организации к административной ответственности или применения иных мер к ней, установленных действующим законодательством Российской Федерации, Минстрой РД вправе исключить данную организацию из Справочника, которая об этом будет официально уведомлена;

4.5.2. По истечении установленного действующим законодательством Российской Федерации срока, в течение которого лицо считается подвергнутым административному наказанию, Минстрой РД вправе восстановить по заявлению организации в Справочнике.

Министр



М.Д. Баглиев