

ЗАКОН

РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

О внесении изменений в Закон Республики Дагестан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан»

Статья 1

Внести в Закон Республики Дагестан от 9 июля 2013 года № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан» («Дагестанская правда», 2013, 12 июля, № 225–226; 10 декабря, № 404–406; Собрание законодательства Республики Дагестан, 2014, № 12, ст. 661; «Дагестанская правда», 2015, 14 января, № 33–34; 2016, 11 февраля, № 29–30; 27 мая, № 133–134; 10 ноября, № 322–325; официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2017, 11 апреля, № 0500201704110013; 10 ноября, № 0500201711100024, № 0500201711100025; 2018, 5 февраля, № 0500201802050023; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2018, 18 апреля, № 05004002949; 29 декабря, № 05004003600; 2019, 21 февраля, № 05004003791; 18 ноября, № 05004004892; 2020, 17 марта, № 05004005387; 13 июля, № 05004005753; 10 декабря, № 05004006353; 2021, 29 июня, № 05004007383; 2022, 11 апреля, № 05004008687; 29 декабря, № 05004010404; 2023, 17 марта, № 05004010818; 2024, 6 марта, № 05004013059; 6 мая, № 05004013356; 10 октября, № 05004014153; 2025, 31 мая, № 05004015935) следующие изменения:

1) в статье 5:

а) в части 2 слова «четырёх лет и одиннадцати месяцев» заменить словами «одного года»;

б) в части 2.1. слова «четырёх лет и одиннадцати месяцев» заменить словами «одного года»;

2) в части 1 статьи 7 слова «ежемесячно до 25-го числа месяца» заменить словами «ежемесячно до 10-го числа месяца»;

3) в статье 12:

а) в части 1 слова «в срок до 20 августа» заменить словами «не позднее 1 июля»;

б) в части 2 слова «в срок до 25 сентября» заменить словами «не позднее 5 августа»;

4) пункт 16 части 2 статьи 16 признать утратившим силу;

5) часть 4 статьи 21 изложить в следующей редакции:

«4. Средства, полученные региональным оператором от собственников помещений в одних многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, могут быть использованы на возвратной основе для финансирования капитального ремонта общего имущества в других многоквартирных домах, собственники помещений в которых также формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах этого же регионального оператора, в том числе для оплаты товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в случае, предусмотренном статьей 2.2 настоящего Закона. Такое использование средств допускается только при условии, если указанные многоквартирные дома расположены на территории одного муниципального образования, в том числе муниципального района и (или) городского округа.»;

б) в статье 22 слова «утвержденным Правительством Республики Дагестан» заменить словами «утвержденным уполномоченным органом»;

7) часть 1 статьи 25.1 изложить в следующей редакции:

«1. Объем средств, которые региональный оператор ежегодно вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта (объем средств, предоставляемых за счет средств фондов капитального ремонта, сформированных собственниками помещений в многоквартирных домах, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в будущем периоде), определяется путем сложения остатка средств, поступивших и не использованных в предыдущем году, и не более девяноста процентов прогнозируемого объема поступлений взносов на капитальный ремонт в текущем году.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Республики Дагестан

С. Меликов

г. Махачкала

« ____ » _____ 2025 года № ____