



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**
(Минстрой Дагестана)

П Р И К А З

от « 04 » 06 2024 г.

№ 11-Пр-129

Махачкала

Об отдельных мероприятиях в рамках реализации Минстроем Дагестана постановления Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой» и постановления Правительства Республики Дагестан от 13 мая 2024 г. № 122 «О реализации положений статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Республики Дагестан»

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (Собрание законодательства РФ, 1996, 23 декабря, № 52, ст. 5880; «Российская газета», 1998, 11 февраля, № 26; официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) 2023, 4 августа, № 0001202308040062) (далее – Федеральный закон № 159-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на

приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой» (официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2023, 25 декабря, № 0001202312250114) (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227), Законом Республики Дагестан от 29 декабря 2004 г. № 58 «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» («Дагестанская правда», 2004, 31 декабря, № 317-320; 2005, 20 декабря, № 283-284; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 6 мая, № 05004013356; № 05004013356), постановлением Правительства Республики Дагестан от 13 мая 2024 г. № 122 «О реализации положений статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Республики Дагестан» (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2024, 14 мая, № 05002013384), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые:

– порядок вручения сертификатов его получателю и ведения реестра сертификатов на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ, на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (приложение № 1);

– форму реестра сертификатов на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ, на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (приложение № 2);

– форму заявления на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ, на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее – заявление) (приложение № 3);

– форму журнала регистрации заявлений (приложение № 4).

2. Установить, что срок действия сертификата составляет 6 месяцев.

3. Отделу мобилизационной работы, защиты тайны и взаимодействия со СМИ (Гасанбекова З.Б.) разместить настоящий приказ на официальном сайте

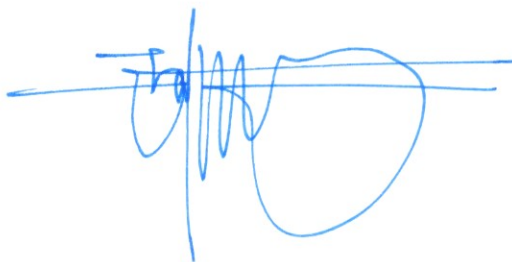
Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан: (www.minstroy.e-dag.ru).

4. Отделу выполнения государственных обязательств по улучшению жилищных условий Управления жилищной политики (Мансуров Р.К.) направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Дагестан.

5. Организационному отделу Управления делами (Абуева Б.С.) ознакомить с настоящим приказом заинтересованных лиц.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио министра



Б. Уллаев

ПОРЯДОК
вручения сертификатов его получателю и ведения реестра сертификатов
на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального
закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-
сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на приобретение
благоустроенного жилого помещения в собственность или для
полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства
заемщика по которому обеспечены ипотекой

1. Настоящий приказ устанавливает порядок вручения Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан (далее – Министерство) лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (далее – лица из числа детей-сирот), сертификата на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее – Сертификат), ведения реестра сертификатов (далее – Порядок).

2. Установить период приема заявлений и прилагаемых к ним в соответствии с пунктом 4 Правил подачи и рассмотрения заявления на предоставление лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, и направления информации о принятом решении, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой», с 1 июня по 15 июля ежегодно (в 2024 г. с 20 июня по 15 июля).

3. Стоимость Сертификата определяется на дату формирования реестра сертификатов.

4. Министерство регистрирует заявление в день его подачи в журнале регистрации заявлений по форме, утвержденной приказом уполномоченного органа.

5. Сертификат выдается в порядке очереди в соответствии с датой обращения заявителя, путем подачи заявления.

6. Реестр сертификатов формируется, исходя из даты подачи заявления.

7. При утрате, хищении или порче Сертификата заявитель вправе обратиться в Министерство с заявлением о выдаче дубликата Сертификата с указанием обстоятельств, потребовавших выдачу дубликата.

В течение пяти рабочих дней со дня получения указанного заявления выдается дубликат Сертификата.

На дубликате Сертификата в правом верхнем углу делается отметка «Дубликат». Дубликат сертификата выдается однократно.

8. Сертификат вручается заявителю в течение 5 рабочих дней со дня принятия приказа о предоставлении выплаты лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой.

Сертификат направляется заявителю одним из следующих способов:

– на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении;

– с использованием единого портала в форме электронного документа.

9. Специальный счет – счет, на котором в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств республиканского бюджета Республики Дагестан, с отражением указанных операций на лицевых счетах, открытых уполномоченному органу как получателю бюджетных средств в Управлении Федерального казначейства по Республике Дагестан.

Выплата на реализацию Сертификата предоставляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Республики Дагестан о республиканском бюджете Республики Дагестан на соответствующий финансовый год и плановый период на указанные цели, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до уполномоченного органа. Перечисление средств со специального счета на счет граждан – продавцов жилых помещений осуществляется на основании представленных в Управление Федерального казначейства по Республике Дагестан приказов уполномоченного органа на перечисление субсидий.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Министра Даргестан
от «04» мая 2024 года № 44-17p-129

ФОРМА РЕЕСТРА СЕРТИФИКАТОВ
на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона
от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей», на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность
или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства
заемщика по которому обеспечены ипотекой

№ п/п	Номер сертификата	Дата выдачи сертификата	Размер выплаты – всего (рублей)	Дата и номер протокола комиссии о предоставлении выплаты или об отказе в предоставлении выплаты	Ф.И.О. (при наличии), число, месяц и год рождения получателя сертификата	Серия и номер документа удостоверя ющего личность, СНИЛС	Муниципаль ное образование, где заявитель состоит в очереди	Дата подачи заявления на предоставле ние выплаты

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу Минстроя Дагестан
от « 04 » мая 2024 г. № 11-12р-129

Министерство строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства
Республики Дагестан

от _____,
(ФИО)

зарегистрирован(а) по адресу: _____

проживаю по адресу: _____

состою в списке детей-сирот в следующем
муниципальном образовании Республики
Дагестан: _____

Тел.: _____

E-mail: _____

СНИЛС: _____

ИНН: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

**на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона
от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной
поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на приобретение
благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита
(займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой**

Прошу предоставить мне, _____

(ФИО)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____

(кем, когда)

выплату на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения
кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, в размере

_____ руб.

Семейное положение: _____

Состав семьи:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

К заявлению прилагаю следующие документы (наименование и номер документа, кем и когда выдан):

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____

Я, _____,

(ФИО)

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие на обработку моих персональных данных. Согласен(на) на предоставление необходимых сведений, содержащихся в настоящем заявлении и в представленных мною документах, проверку предоставляемых мною персональных данных и получение информации через соответствующие организации, действия (операции) с персональными данными, сбор, систематизацию, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных.

Я предупрежден(а) об ответственности за предоставление недостоверных либо искаженных сведений.

Дата: _____ Подпись: _____ / _____ /

(фамилия, инициалы)

Документы принял: _____, входящий номер _____ от _____.

(разборчиво)

Дата

Подпись



ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу Минстроя Дагестан
от «04» мая 2024 года № 4-РД-129

ФОРМА ЖУРНАЛА РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВЛЕНИЙ
на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона
от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной
поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»,
на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность
или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства
заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее – заявление)

№ п/п	Дата и время поступления заявления	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Подпись заявителя, представителя (по доверенности)	Дата направления межведомствен ных запросов	Примечания



СПРАВКА

к приказу Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан «Об отдельных мероприятиях по реализации Минстроем Дагестана постановления Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой» и постановления Правительства Республики Дагестан от 13 мая 2024 г. № 122 «О реализации положений статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Республики Дагестан» (далее – приказ Минстроя Дагестана).

Приказ Минстроя Дагестана подготовлен в рамках реализации статьи 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановления Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой», Закона Республики Дагестан от 29 декабря 2004 г. № 58 «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановления Правительства Республики Дагестан от 13 мая 2024 г. № 122 «О реализации положения статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Республики Дагестан».

Проект приказа в целях проведения независимой антикоррупционной экспертизы размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Минстроя Дагестана (www.minstroy.e-dag.ru).

Заключений по результатам независимой антикоррупционной экспертизы не поступало.

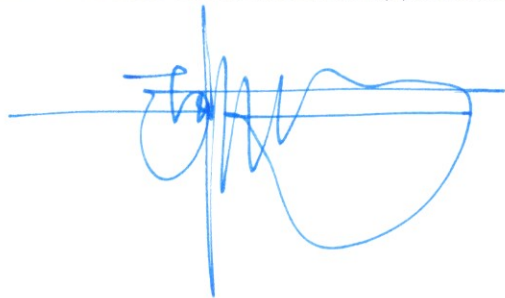
Минстроем Дагестана проведена внутренняя антикоррупционная экспертиза приказа.

Положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено.

В проведении оценки регулирующего воздействия данного нормативно-правового акта нет необходимости, ввиду отсутствия в указанном приказе

Минстроя Дагестана норм регулятивного воздействия в отношении субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Врио министра

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a vertical line, positioned over a horizontal line.

Б. Уллаев