Акционерное общество «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения»

Кирпичное шоссе, 13 Б, 3 этаж, офис 56, г. Каспийск,368304, e-mail: aoyeord@mail.ru
ОГРН 1220500004900; ИНН/КПП 0554008950/055401001

от 10.09.2024 г. № 11/973
СЭД 11.18-43/24 от 11.09.24

Врио министра
строительства, архитектуры и ЖКХ
Республики Дагестан

Уллаеву Б. М.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
о заключении Концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения Концессионного соглашения

Акционерное общество «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения», находящиеся по адресу 368304, г. Каспийск, Кирпичное шоссе, д. 13, корп. Б, офис 56, адрес электронной почты: **aoyeord@mail.ru,** именуемый далее **Заявитель** (нотариально заверенные копии учредительных документов прилагаются) предлагает заключить Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности Республики Дагестан. Проект Концессионного соглашения прилагается.

I. Сведения о соответствии Заявителя установленным требованиям

1. В отношении Заявителя отсутствует решение о ликвидации Заявителя в качестве юридического лица (выписка из Единого государственного реестра юридических лиц прилагается).

2. В отношении Заявителя отсутствует возбужденное производство по делу о несостоятельности (банкротстве) (выписка из Единого государственного реестра юридических лиц прилагается).

2.1. В отношении Заявителя отсутствуют решения о приостановления деятельности Заявителя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

2.2. Заявитель не зарегистрирован в качестве юридического лица в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Минфином России;

3. У Заявителя отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах по состоянию на последнюю отчётную дату (справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, сформированная не ранее чем за 30 дней до даты подачи предложения о заключении Концессионного соглашения прилагается).

4. Сведения о наличии у Заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте Концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта Концессионного соглашения, которые предполагается осуществить Концессионером, на каждый год срока действия Концессионного соглашения): (копия подтверждающего документа, выданного кредитной организацией о возможности предоставления заявителю средств на реализацию проекта прилагается).

II. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы Заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом Концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем

5. Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества и (или) обладателя исключительных прав в отношении объектов информационных технологий, определенных Федеральным законом «О концессионных соглашениях», являющихся объектом Концессионного соглашения: Республика Дагестан.

6. Имущество и (или) объекты информационных технологий, определенные Федеральным законом "О Концессионных соглашениях", являющиеся объектом Концессионного соглашения, которые планируется создать (реконструировать) в рамках Концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, и его существенные характеристики – приведены в приложении к проекту Концессионного соглашения.

7. Адрес места нахождения, предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта Концессионного соглашения, – приведён в приложении к проекту Концессионного соглашения.

8. Срок передачи концедентом Концессионеру объекта Концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом Концессионеру по Концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением – **в течение 60 календарных дней** с момента заключения Концессионного соглашения и не позднее даты вступления в силу утверждаемых органом регулирования тарифов для Концессионера

9. Наличие либо отсутствие проектной документации: проектная документация отсутствует и будет разработана Концессионером в соответствии с условиями Концессионного соглашения в указанные в нём сроки.

10. Технико-экономические характеристики объекта Концессионного соглашения – приведены в приложении к проекту Концессионного соглашения.

11. Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта Концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен – основная проблема, на решение которой направлена реализация Концессионного соглашения, является снижение аварийности и потерь воды в водопроводных сетях, организация учёта энергоресурсов, повышение энергоэффективности работы объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и повышение качества и надёжности оказываемых услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

12. Предварительная стоимость предлагаемого к реализации проекта Концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта Концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта) приведена в проекте Концессионного соглашения.

Приложения:

1. Проект концессионного соглашения.
2. Копия документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего концессионное соглашение
3. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
4. Выписка Единого государственного реестра юридических лиц
5. Справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и

процентов, сформированная не ранее чем за 30 дней до даты подачи предложения о заключении концессионного соглашения.

6. Копия подтверждающего документа, выданного банком (в том числе выписка по банковскому счету, письмо кредитной организации о возможности предоставления заявителю средств на реализацию проекта)

И.о. генерального директора
АО "Единый оператор Республики Дагестан
в сфере водоснабжения и водоотведения" Багрова С.М.