

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 30 МАРТА 2022 ГОДА N 60

#### ВОПРОСЫ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

(с изменениями на 17 марта 2026 года)

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 17.08.2022 N 262](#), [от 16.09.2022 N 311](#), [от 24.03.2023 N 102](#), [от 04.08.2023 N 326](#), [от 18.09.2023 N 362](#), [от 27.10.2023 N 428](#), [от 04.04.2024 N 92](#), [от 19.07.2024 N 221](#), [от 12.09.2024 N 281](#), [от 15.11.2024 N 372](#), [от 18.06.2025 N 206](#), [от 08.08.2025 N 246](#), [от 17.03.2026 N 52](#))

В соответствии с [Указом Главы Республики Дагестан от 27 февраля 2022 г. N 19 "О структуре органов исполнительной власти Республики Дагестан"](#) Правительство Республики Дагестан постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение о Министерстве строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан.

2. Установить Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан:

предельную численность работников в количестве 140 единиц;

количество заместителей министра - 4 единицы, в том числе один первый и один статс-секретарь - заместитель министра;

(в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 18.09.2023 N 362](#))

абзац утратил силу. - [Постановление Правительства Республики Дагестан от 18.06.2025 N 206](#).

3. Внести в приложение N 1 к [постановлению Правительства Республики Дагестан от 20 июня 2005 г. N 106 "О подведомственности государственных унитарных предприятий, государственных учреждений и организаций министерствам, ведомствам Республики Дагестан"](#) (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2005, 30 июня, N 6, ст. 454; официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2016, 18 мая, N 0500201605180003; 24 августа, N 0500201608240004; 20 октября, N 0500201610200001; 2017, 22 марта, N 0500201703220009; 6 июня, N 0500201706060013; 20 июля, N 0500201707200003; 29 сентября, N 0500201709290015; 26 октября, N 0500201710260008; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)), 2018, 30 ноября, N 05002003396; 2019, 22 февраля, N 05002003796; 7 мая, N 05002004134; 3 июля, N 05002004385; 2020, 21 сентября, N 05002005974, N 05002005975; 2021, 3 августа, N 05002007537; 21 сентября, N 05002007685; 25 октября, N 05002007846; 8 ноября, N 05002007886; 1 декабря, N 05002008015; 2022, 15 января, N 05002008343; 14 марта, N 05002008556) следующие изменения:

а) дополнить подраздел "Учреждения" раздела "Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан" следующими позициями:

"ГКУ РД "Дирекция единого государственного заказчика-застройщика" г. Махачкала  
ГАУ РД "Государственная экспертиза проектов" г. Махачкала  
ГКУ РД "Дирекция по строительству и реконструкции объектов спорта" г. Махачкала  
ГКУ РД "Дирекция по моногородам Республики Дагестан" г. Махачкала  
ГКУ РД "Дагсельхозстрой" г. Махачкала"

б) раздел "Управление Правительства Республики Дагестан по капитальному строительству" исключить.

4. Внести в [Сводный перечень государственных услуг, оказываемых органами исполнительной власти Республики Дагестан и подведомственными им государственными учреждениями в рамках делегированных им полномочий органов исполнительной власти Республики Дагестан](#), утвержденный [постановлением Правительства Республики Дагестан от 24 мая 2019 г. N 120 "Об утверждении Сводного перечня государственных услуг, оказываемых органами исполнительной власти Республики Дагестан и подведомственными им государственными учреждениями в рамках делегированных им полномочий органов исполнительной власти Республики Дагестан"](#) (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)), 2019, 27 мая, N 05002004232; 22 октября, N 05002004779; 24 декабря, N 05002005093; 2021, 30 декабря, N 05002008282; 2022, 28 февраля, N 05002008485), следующие изменения:

а) раздел 12 дополнить следующими пунктами:

"12.20. Выдача разрешения на строительство, за исключением случаев, установленных [частями 5](#) и [5.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#) и другими федеральными законами, в случае если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов).

12.21. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в случае, если уполномоченным органом исполнительной власти Республики Дагестан в сфере архитектуры и градостроительства выдано разрешение на строительство.

12.22. Проведение государственной экспертизы проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий.

12.23. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости.

12.24. Проведение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства.";

б) разделы 22 и 26 исключить.

5. Признать утратившими силу:

[постановление Правительства Республики Дагестан от 28 января 2019 г. N 9 "Вопросы Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан"](#) (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)))

dag.ru), 2019, 29 января, N 05002003716);

[постановление Правительства Республики Дагестан от 7 мая 2019 г. N 104 "О внесении изменения в Положение о Комитете по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан"](#) (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2019, 14 мая, N 05002004168);

[постановление Правительства Республики Дагестан от 21 октября 2019 г. N 264 "О внесении изменений в Положение о Комитете по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан и Сводный перечень государственных услуг, оказываемых органами исполнительной власти Республики Дагестан и подведомственными им учреждениями в рамках делегированных им полномочий органов исполнительной власти Республики Дагестан"](#) (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2019, 22 октября, N 05002004779);

пункт 2 [постановления Правительства Республики Дагестан от 24 января 2020 г. N 5 "О внесении изменений в Кодификатор функций органов исполнительной власти Республики Дагестан и в Положение о Комитете по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан"](#) (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2020, 30 января, N 05002005258);

[постановление Правительства Республики Дагестан от 26 февраля 2021 г. N 30 "Вопросы Управления Правительства Республики Дагестан по капитальному строительству"](#) (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2021, 26 февраля, N 05002006824);

[постановление Правительства Республики Дагестан от 19 мая 2021 г. N 108 "Вопросы Министерства строительства Республики Дагестан"](#) (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2021, 25 мая, N 05002007169);

пункт 2 постановления Правительства Республики Дагестан от 15 июня 2021 г. N 181 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Республики Дагестан" (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2021, 16 июня, N 05002007467);

пункт 2 [постановления Правительства Республики Дагестан от 27 декабря 2021 г. N 353 "Об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Республики Дагестан"](#) (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2021, 30 декабря, N 05002008282).

Временно исполняющий обязанности  
Председателя Правительства  
Республики Дагестан  
Р.АЛИЕВ

**Утверждено  
постановлением Правительства  
Республики Дагестан  
от 30 марта 2022 г. N 60**

**ПОЛОЖЕНИЕ О МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 17.08.2022 N 262](#), [от 16.09.2022 N 311](#), [от 24.03.2023 N 102](#), [от 04.08.2023 N 326](#), [от 18.09.2023 N 362](#), [от 27.10.2023 N 428](#), [от 04.04.2024 N 92](#), [от 19.07.2024 N 221](#), [от 12.09.2024 N 281](#), [от 15.11.2024 N 372](#), [от 18.06.2025 N 206](#), [от 08.08.2025 N 246](#), [от 17.03.2026 N 52](#))

## I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан (далее - Министерство) является органом исполнительной власти Республики Дагестан, осуществляющим функции:

по выработке и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию и управленческие функции в сферах жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры;

по развитию и модернизации жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан, в том числе теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, и контролю за реализацией инвестиционных программ в указанных сферах;

по координации строительства объектов для государственных и муниципальных нужд;

государственного заказчика-застройщика по разработке и реализации государственных программ в сфере строительства;

по реализации государственной политики в сфере обеспечения развития территории Республики Дагестан в части градостроительного проектирования, включая территориальное планирование, градостроительное зонирование, планировку территории;

по осуществлению регионального государственного строительного надзора на территории республики.

2. Министерство осуществляет свою деятельность непосредственно и через подведомственные ему организации.

3. Министерство осуществляет свою деятельность посредством взаимодействия с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами исполнительной власти Республики Дагестан, органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Дагестан (далее - органы местного самоуправления), общественными объединениями и иными организациями.

4. Министерство в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Дагестан, а также настоящим Положением.

## II. ЗАДАЧИ МИНИСТЕРСТВА

5. Основными задачами Министерства являются:

реализация государственной политики в жилищной сфере Республики Дагестан, в сферах строительства, жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства Республики Дагестан;

определение стратегии и основных направлений деятельности строительного и жилищного комплексов Республики Дагестан;

реализация мероприятий по развитию отраслей строительства, жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства Республики Дагестан в целях их надежного и устойчивого функционирования;

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

предупреждение, выявление и пресечение допущенных застройщиком, техническим заказчиком, а также лицом, осуществляющим строительство на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком, нарушений законодательства о градостроительной деятельности, в том числе технических регламентов и проектной документации при осуществлении регионального государственного строительного надзора;

формирование условий для повышения качества жизни населения, роста экономики Республики Дагестан, создания современной социальной, производственной, инженерной и транспортной инфраструктур;

формирование современного архитектурного и художественного облика комплексной застройки территории Республики Дагестан, природной и ландшафтной среды, в том числе обеспечивающего сохранение объектов культурного наследия;

реализация функций государственного заказчика по осуществлению проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан, в том числе источником софинансирования которых являются средства федерального бюджета;

(в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 12.09.2024 N 281](#))

координация при осуществлении строительства объектов и сооружений в установленной сфере деятельности, включая приемку в эксплуатацию законченных строительством объектов;

реализация государственных программ Российской Федерации, Республиканской инвестиционной программы, государственных программ Республики Дагестан в части строительства (реконструкции, модернизации) объектов капитального строительства и коммунальной инфраструктуры на территории Республики Дагестан;

реализация мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции (модернизации) объектов коммунальной инфраструктуры с использованием механизмов привлечения средств "инфраструктурное меню", в том числе за счет средств Фонда национального благосостояния и инфраструктурного бюджетного кредита;

обеспечение в пределах своей компетенции реализации федерального проекта "Модернизация коммунальной инфраструктуры" в рамках национального проекта "Инфраструктура для жизни" в соответствии с [Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 г. N 309 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года"](#);

(в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 18.06.2025 N 206](#))

осуществление межотраслевой координации в установленной сфере деятельности Министерства.

### III. ФУНКЦИИ МИНИСТЕРСТВА

6. Министерство осуществляет следующие функции:

6.1. организация и осуществление регионального государственного строительного надзора за качеством строительства, а также контроля качества продукции предприятий промышленности строительных материалов, конструкций и изделий (01.05.01.06);

6.2. осуществление в установленном порядке функции государственного заказчика по разработке и реализации государственных программ в сфере жилищного комплекса (01.05.01.04);

6.3. осуществление координации деятельности органов местного самоуправления, ведения сводного реестра граждан, имеющих право на получение жилого помещения из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма (01.05.01.08);

6.4. организация управления, эксплуатации, содержания, ремонта (включая капитальный ремонт) жилищного фонда Республики Дагестан (01.05.01.09);

6.5. осуществление регионального государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (01.05.01.11);

6.6. осуществление регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов на территории Республики Дагестан (01.05.05);

6.6(1). осуществление регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в информационной системе информации и сведений, предусмотренных [частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона от 22 июля 2024 г. N 186-ФЗ "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу"](#) (далее - [Федеральный закон N 186-ФЗ](#)), необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда на территории Республики Дагестан (01.05.01.12);

(пп. 6.6(1) введен [Постановлением Правительства Республики Дагестан от 08.08.2025 N 246](#))

6.7. управление в установленном порядке обеспечением прав граждан на жилище (04.01), в том числе управление обеспечением права граждан на жилище (04.01.02);

6.8. организация архитектурно-строительного проектирования в пределах полномочий (01.04.01);

6.9. осуществление в установленном порядке функции государственного заказчика по разработке и реализации государственных программ в сфере капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства (01.05.01.04);

6.10. организация и проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, организация и проведение проверки определения достоверности сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (01.04.02);

6.11. управление архитектурой (01.04), в том числе:

организация архитектурно-строительного проектирования в пределах полномочий (01.04.01);

разработка проектов законов Республики Дагестан, проектов указов и распоряжений Главы Республики Дагестан, проектов постановлений и распоряжений Правительства Республики Дагестан и иных нормативных правовых актов в сфере архитектуры (01.04.03);

6.12. управление градостроительством (01.05), в том числе организация подготовки проектов документов территориального планирования и градостроительного зонирования совместно с федеральными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления (01.05.01.01);

6.13. обеспечение разработки схемы территориального планирования региона (01.05.01.03);

6.14. в случаях и порядке, предусмотренных законодательством, выполнение функции государственного заказчика по разработке документов территориального планирования Республики Дагестан, документации по планировке территории (01.05.01.05);

6.15. градостроительное зонирование (01.05.03);

6.16. разработка проектов законов Республики Дагестан, проектов указов и распоряжений Главы Республики Дагестан, проектов постановлений и распоряжений Правительства Республики Дагестан и иных нормативных правовых актов в сфере градостроительства (01.05.04);

6.17. государственный контроль за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности (01.05.06);

6.18. планировка территорий (01.05.02).

7. Министерство в пределах своей компетенции взаимодействует с:

7.1. Министерством экономики и территориального развития Республики Дагестан при осуществлении следующих функций:

стратегическое планирование и прогнозирование социально-экономического развития региона (01.01);

7.2. Министерством энергетики и тарифов Республики Дагестан при осуществлении следующих функций:

создание условий для формирования рынков жилья, жилищно-коммунальных услуг (04.01.01);

участие в государственном регулировании и контроле деятельности субъектов естественных монополий в установленном порядке (01.09.01);

7.3. Министерством финансов Республики Дагестан при осуществлении следующих функций:

управление бюджетным процессом (республиканский бюджет Республики Дагестан и государственные внебюджетные фонды) (01.02.1);

регулирование межбюджетных отношений (01.02.3);

7.4. Министерством труда и социального развития Республики Дагестан при осуществлении следующих функций:

управление трудовыми отношениями и развитием трудовых ресурсов (01.13);

регулирование трудовых отношений (01.13.01);

управление охраной труда (01.13.02);

регулирование и организация деятельности в области содействия занятости населения (01.13.03);

управление обеспечением жизнедеятельности инвалидов (04.06.04);

управление социальной поддержкой отдельных категорий населения (04.06.06);

7.5. Министерством по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий Республики Дагестан при осуществлении следующих функций:

управление организацией и проведением мероприятий в области гражданской обороны (02.01.01);

управление в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера (02.01.02);

7.6. Министерством образования и науки Республики Дагестан при осуществлении функции управления в установленном порядке дополнительным профессиональным образованием (за исключением образования, получаемого в федеральных образовательных учреждениях) (04.05.07);

7.7. Министерством по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан при осуществлении следующих функций:

## Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

управление имуществом, находящимся в собственности Республики Дагестан (01.07);

управление использованием недвижимого имущества (здания, сооружения), транспорта, оборудования, объектов культурного наследия, находящихся в собственности Республики Дагестан (01.07.01);

7.8. Министерством природных ресурсов и экологии Республики Дагестан при осуществлении функции управления в области использования природных ресурсов, охраны окружающей среды (01.06);

7.9. Государственной жилищной инспекцией Республики Дагестан при осуществлении функции организации управления, эксплуатации, содержания ремонта (включая капитальный ремонт) жилищного фонда Республики Дагестан (01.05.01.09).

## IV. ПОЛНОМОЧИЯ МИНИСТЕРСТВА

8. Общие полномочия:

8.1. осуществляет управление и регулирование в сфере строительства;

8.2. обеспечивает реализацию социально-экономической политики в установленной сфере деятельности;

8.3. осуществляет в установленном порядке координацию деятельности организаций в установленной сфере деятельности;

8.4. участвует в реализации кадровой политики в установленной сфере деятельности, в том числе формирует прогноз потребности отраслей в подготовке квалифицированных рабочих и специалистов по профессиям и специальностям начального, среднего и высшего профессионального образования;

8.5. координирует работу по охране труда в организациях жилищной сферы и строительства;

8.6. участвует в разработке прогнозов социально-экономического развития Республики Дагестан, в том числе формирует комплексный прогноз социально-экономического развития строительного комплекса и жилищной сферы;

8.7. участвует в пределах своих полномочий в разработке и реализации государственных программ Российской Федерации и государственных программ Республики Дагестан, программ по проведению капитального ремонта, реконструкции и модернизации жилищного фонда, переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Республике Дагестан;

8.8. разрабатывает и реализует государственные программы Республики Дагестан в части полномочий Министерства;

8.9. осуществляет функции государственного заказчика государственных программ Республики Дагестан в установленной сфере деятельности, программ проведения капитального ремонта, реконструкции и модернизации жилищного фонда в Республике Дагестан;

8.10. размещает заказы и заключает государственные контракты (договоры) на поставку товаров, оказание услуг, выполнение работ для государственных нужд и нужд Министерства в установленной сфере деятельности;

8.11. формирует стратегию проведения научно-исследовательских и проектно-изыскательских работ и обеспечивает их выполнение, координирует работу научно-исследовательских, проектных и изыскательских подведомственных организаций в установленной сфере деятельности;

8.12. принимает участие в координации аварийно-восстановительных работ в зонах чрезвычайных ситуаций, работ в сфере эксплуатации систем жизнеобеспечения населения, эксплуатации жилищного фонда, строительства объектов в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, создает аварийно-технический запас товарно-материальных ценностей для оперативного устранения аварийных ситуаций за счет средств, выделяемых из республиканского бюджета Республики Дагестан;

8.13. участвует в реализации государственной политики по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства в установленной сфере деятельности;

8.14. создает благоприятные условия для отечественных и зарубежных инвесторов, привлечения их для реализации эффективных проектов в строительном и жилищном комплексах;

8.15. обеспечивает информационное взаимодействие и интегрирование информационных ресурсов подведомственных организаций, создает и совершенствует информационно-аналитическую систему управления жилищным и строительным комплексами;

8.16. вносит в установленном порядке в Правительство Республики Дагестан проекты нормативных правовых актов по вопросам, относящимся к его компетенции;

8.17. оказывает органам местного самоуправления, организациям информационно-методическую поддержку по вопросам, входящим в его компетенцию;

8.18. проводит анализ эффективности использования средств республиканского бюджета Республики Дагестан муниципальными образованиями Республики Дагестан в установленной сфере деятельности, в том числе полученных в виде межбюджетных трансфертов из федерального бюджета;

8.19. осуществляет функции главного распорядителя бюджетных средств в отношении субсидий, предоставляемых из федерального бюджета на развитие социальной и инженерной инфраструктуры Республики Дагестан и муниципальных образований;

8.20. осуществляет в порядке и пределах, определенных законодательством, полномочия собственника в отношении государственного имущества Республики Дагестан, необходимого для обеспечения исполнения функций в установленной сфере деятельности, в том числе имущества, переданного государственным организациям Республики Дагестан, государственным унитарным предприятиям Республики Дагестан и казенным предприятиям Республики Дагестан, подведомственным Министерству;

8.21. осуществляет в порядке и пределах, определенных законодательством, полномочия и функции учредителя в отношении подведомственных организаций;

8.22. осуществляет экономический анализ деятельности подведомственных государственных унитарных предприятий, автономных учреждений и организаций Республики Дагестан, проверки их финансово-хозяйственной деятельности;

8.23. реализует полномочия по осуществлению функций по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в установленной сфере деятельности;

8.24. утратил силу. - [Постановление Правительства Республики Дагестан от 12.09.2024 N 281](#);

8.25. участвует в предоставлении жилья лицам, пострадавшим в результате террористического акта, совершенного на территории Республики Дагестан, и лицам, участвующим в борьбе с терроризмом, в рамках осуществления социальной реабилитации указанных категорий лиц;

(пп. 8.25 в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 18.06.2025 N 206](#))

8.26. участвует в проведении тренировок и антитеррористических учений в целях усиления взаимодействия (в том числе информационного) с органами исполнительной власти и органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Дагестан при осуществлении мер по противодействию терроризму;

(пп. 8.26 в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 18.06.2025 N 206](#))

8.27. осуществляет организацию выполнения юридическими и физическими лицами требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий), находящихся в ведении Министерства;

(пп. 8.27 в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 18.06.2025 N 206](#))

8.27(1). осуществляет организацию работы по восстановлению нормального функционирования поврежденных или разрушенных объектов в случае совершения террористического акта на территории Республики Дагестан;

(пп. 8.27(1) введен [Постановлением Правительства Республики Дагестан от 18.06.2025 N 206](#))

8.28. утратил силу. - [Постановление Правительства Республики Дагестан от 12.09.2024 N 281](#);

8.29. обеспечивает при реализации своих полномочий приоритет целей и задач по развитию конкуренции на товарных рынках в сфере строительства;

8.30. утратил силу. - [Постановление Правительства Республики Дагестан от 12.09.2024 N 281](#);

8.31. обобщает практику применения федерального законодательства и проводит анализ реализации государственной политики в установленной сфере деятельности;

8.32. ведет реестр договоров, соглашений и иных актов публично-правового характера, заключенных в соответствии со своей компетенцией с федеральными органами исполнительной власти, их территориальными органами, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, иными органами и организациями;

8.33. ежегодно в установленные сроки представляет отчет о реализации мер антикоррупционной политики в уполномоченный орган по реализации антикоррупционной политики в Республике Дагестан;

8.34. осуществляет в пределах своей компетенции мониторинг правоприменения в Республике Дагестан в соответствии с [методикой осуществления мониторинга правоприменения в Российской Федерации](#), утвержденной [постановлением Правительства Российской Федерации от 19 августа 2011 г. N 694 "Об утверждении методики осуществления мониторинга правоприменения в Российской Федерации"](#);

8.35. оказывает гражданам бесплатную юридическую помощь в виде правового консультирования в устной и письменной формах по вопросам, относящимся к его компетенции, в порядке, установленном федеральным законодательством и законодательством Республики Дагестан;

8.36. координирует строительство (реконструкцию, модернизацию) объектов для государственных и муниципальных нужд в рамках государственных программ Республики Дагестан и государственных программ Российской Федерации, реализуемых на территории Республики Дагестан;

8.37. является государственным заказчиком по объектам капитального строительства (реконструкции, модернизации):

в рамках государственной программы Республики Дагестан "Развитие строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан";

(в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 12.09.2024 N 281](#))

берегозащиты (водооградительные валы, дамбы) и другим природоохранным мероприятиям в сфере охраны окружающей среды и газификации;

8.38. участвует в разработке программ социально-экономического развития Республики Дагестан в сфере проектирования, строительства и реконструкции (модернизации) объектов капитального строительства;

8.39. реализует региональные программы строительства, реконструкции (модернизации) объектов капитального строительства;

8.40. разрабатывает, согласовывает и представляет на утверждение перспективные, годовые и текущие планы капитального строительства и реконструкции объектов социальной и инженерной инфраструктуры, включая программы проектно-изыскательских работ;

8.41. разрабатывает и вносит в установленном порядке в Правительство Республики Дагестан проекты законодательных и иных нормативных правовых актов, а также предложения по совершенствованию законодательства Республики Дагестан по вопросам, отнесенным к компетенции Министерства и сфере ведения подведомственных ему учреждений;

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

8.42. участвует в формировании и реализации мероприятий Республиканской инвестиционной программы;

8.43. осуществляет функции государственного заказчика при проведении капитального ремонта объектов капитального строительства, выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации для строительства, реконструкции (модернизации) объектов;

(пп. 8.43 в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 12.09.2024 N 281](#))

8.44. осуществляет функции государственного заказчика государственных программ Республики Дагестан в установленной сфере деятельности, программ государственных капитальных вложений;

8.45. координирует осуществление строительства объектов и сооружений в установленной сфере деятельности, включая приемку в эксплуатацию законченных строительством объектов;

8.46. участвует в разработке заданий на проектирование и проектной документации на объекты нового строительства и реконструкцию объектов, находящихся в ведении подведомственных Министерству организаций, осуществляет контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации при проведении проектных работ на основании заключенных договоров;

8.47. обеспечивает исполнение подведомственными Министерству организациями работ в ходе строительства объектов, включенных в перечень строек и объектов, финансируемых за счет бюджетных инвестиций;

8.48. ведет реестр строящихся (реконструируемых, модернизируемых) подведомственными организациями объектов на территории Республики Дагестан;

8.49. проводит мониторинг строящихся подведомственными организациями объектов, организует подготовку на предстоящий период мероприятий по вводу в эксплуатацию застройщиками объектов строительства, финансируемых за счет всех источников, и организует хранение разрешительной документации на объекты капитального строительства, введенные в эксплуатацию;

8.50. организывает обследование зданий, строений и сооружений на предмет соответствия нормам строительства в сейсмических районах;

8.51. составляет в рамках своей компетенции сводные оперативные, статистические и другие отчеты по капитальному строительству и реконструкции, представляет эти отчеты в установленные сроки в соответствующие государственные органы и в Правительство Республики Дагестан;

8.52. организывает проведение инвентаризации строящихся и законсервированных объектов, проектно-изыскательских работ для учета объемов незавершенного строительства;

8.53. осуществляет ведомственный контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок в отношении подведомственных Министерству организаций, осуществляющих закупки товаров, работ, услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации;

8.54. согласовывает проекты государственных контрактов на проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы, заключаемых подведомственными организациями с проектными и подрядными организациями;

8.55. организывает проведение в установленном порядке государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объектов;

8.56. принимает участие в разработке порядка и условий проведения предпроектных исследований или конкурсов на архитектурно-строительное проектирование;

8.57. утратил силу. - [Постановление Правительства Республики Дагестан от 12.09.2024 N 281](#);

8.58. осуществляет строительство, а также реконструкцию (усиление) существующих зданий и сооружений в целях обеспечения сейсмической безопасности населения;

8.59. организывает деятельность, направленную на реализацию федеральных и региональных целевых программ по вопросам проектирования и строительства берегозащитных сооружений и берегоукрепительных работ, строительства иных объектов водохозяйственного комплекса;

8.60. в пределах своей компетенции координирует работу по развитию моногородов Республики Дагестан, участвует в реализации соответствующих федеральных целевых программ и региональных программ и мероприятий;

8.61. участвует в рассмотрении инвестиционных проектов по развитию предприятий строительной индустрии и промышленности строительных материалов;

8.62. осуществляет в порядке и пределах, определенных законодательством, полномочия и функции учредителя в отношении подведомственных организаций;

8.63. подготавливает проекты решений о создании, реорганизации, изменении типа, ликвидации подведомственных государственных учреждений, утверждает их уставы и вносит в них изменения;

8.64. согласовывает структуру подведомственных организаций;

8.65. формирует и утверждает подведомственному государственному учреждению государственное задание на оказание государственных услуг (выполнение работ) юридическим и физическим лицам в соответствии с предусмотренными уставом подведомственного государственного учреждения основными видами деятельности;

8.66. осуществляет в порядке и пределах, определенных законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Дагестан, полномочия собственника в отношении государственного имущества

Республики Дагестан, необходимого для обеспечения исполнения функций, органов государственной власти Республики Дагестан в установленной настоящим Положением сфере деятельности, в том числе имущества, переданного организациям, подведомственным Министерству;

8.67. утверждает показатели экономической эффективности деятельности подведомственных организаций, контролирует их выполнение, а также определяет порядок составления, утверждения и установления показателей планов (программ) их финансово-хозяйственной деятельности;

8.68. обеспечивает информационное взаимодействие и интегрирование информационных ресурсов подведомственных организаций, создает и совершенствует информационно-аналитическую систему управления строительным комплексом;

8.69. реализует полномочия по осуществлению функций по оказанию государственных услуг в установленной сфере деятельности;

8.70. по представлению подведомственных организаций утверждает графики ввода в эксплуатацию объектов, строящихся в рамках государственных и республиканских программ, национальных проектов;

8.71. обеспечивает реализацию антикоррупционной политики в пределах своей компетенции;

8.72. организует профессиональную подготовку, переподготовку, повышение квалификации и стажировку работников Министерства;

8.73. обеспечивает в пределах своей компетенции защиту сведений, составляющих государственную тайну;

8.74. обеспечивает мобилизационную подготовку работников Министерства, а также контроль и координацию деятельности подведомственных организаций по мобилизационной подготовке;

8.75. осуществляет в соответствии с законодательством работу по формированию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Министерства;

8.76. осуществляет функции главного распорядителя и получателя средств республиканского бюджета Республики Дагестан и главного администратора доходов, предусмотренных на содержание Министерства и реализацию возложенных на него задач;

8.77. готовит планы, отчеты, аналитические справки, информацию по вопросам деятельности Министерства и вносит в Правительство Республики Дагестан предложения для принятия решений по реализации задач и функций, возложенных настоящим Положением на Министерство;

8.78. осуществляет управление, надзор и контроль в сфере градостроительного проектирования, включая территориальное планирование, градостроительное зонирование, планировку территории, а также в сфере архитектуры и формирования архитектурно-художественного облика Республики Дагестан, оказывает государственные услуги межотраслевого и специального характера;

8.79. осуществляет подготовку документов территориального планирования Республики Дагестан, подготовку документации по планировке территории в случаях, предусмотренных [Градостроительным кодексом Российской Федерации](#);

8.80. осуществляет подготовку региональных нормативов градостроительного проектирования;

8.81. обеспечивает рассмотрение и подготовку заключений на проекты схем территориального планирования муниципальных районов, проекты генеральных планов поселений, городских округов, проекты правил землепользования и застройки для их согласования Правительством Республики Дагестан в случаях, предусмотренных [Градостроительным кодексом Российской Федерации](#);

8.82. обеспечивает подготовку для утверждения Правительством Республики Дагестан проекта схемы территориального планирования Республики Дагестан, в том числе внесения изменений в такую схему;

8.83. разрабатывает проект решения Правительства Республики Дагестан о подготовке схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации;

8.84. обеспечивает подготовку и согласование для утверждения Правительством Республики Дагестан проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации;

8.85. обеспечивает реализацию схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схемы территориального планирования Республики Дагестан;

8.86. представляет Правительству Республики Дагестан и соответствующим федеральным органам исполнительной власти информацию о состоянии, проблемах и перспективах развития архитектуры и градостроительства, строительного и жилищного комплекса;

8.87. взаимодействует с органами исполнительной власти Республики Дагестан при разработке и реализации градостроительной документации по планированию развития территории Республики Дагестан;

8.88. организует проведение научных исследований в области территориального планирования, градостроительного развития, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования в целях обеспечения устойчивого развития территорий, улучшения уровня жизни населения, создания благоприятной среды для равномерного размещения производственных сил и объектов инженерно-транспортной инфраструктуры;

8.89. направляет своих представителей для участия в международных форумах (смотрях-конкурсах, выставках) в области архитектуры и градостроительства;

8.90. осуществляет систематизацию нормативов градостроительного проектирования по видам объектов республиканского значения;

8.91. принимает решение о подготовке документации по планировке территории, обеспечивает подготовку документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в [части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#), утверждает документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов,

городских округов) в границах Республики Дагестан, за исключением случаев, указанных в [частях 2, 3.2 и 4.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#);

8.92. формирует и ведет единый реестр нормативов градостроительного проектирования, действующих на территории Республики Дагестан;

8.93. принимает участие в рамках своей компетенции в работе межведомственных комиссий, подкомиссий и рабочих групп;

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

8.94. координирует реализацию межведомственных программ и мероприятий в области создания комфортной среды и формирования привлекательного архитектурно-градостроительного облика городов и населенных пунктов Республики Дагестан;

8.95. выдает разрешения на строительство, за исключением случаев, установленных [частями 5 и 5.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#) и другими федеральными законами, в случае если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Республики Дагестан (за исключением автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения Республики Дагестан, а также частных автомобильных дорог, строительство или реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов с внутригородским делением));

(п. 8.95 в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 24.03.2023 N 102](#))

8.96. выдает разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в случае, если уполномоченным органом исполнительной власти Республики Дагестан в сфере архитектуры и градостроительства выдано разрешение на строительство;

8.97. предоставляет резерв материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей на региональных объектах жилищно-коммунального хозяйства;

8.98. проводит технологический и ценовой аудит обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства;

8.99. организует работу по формированию, пополнению, содержанию и расходованию аварийного запаса материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварий на региональных объектах жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан в соответствии с [Порядком формирования, пополнения, содержания и расходования аварийного запаса материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварий на региональных объектах жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан](#), утвержденным [постановлением Правительства Республики Дагестан от 14 июня 2011 г. N 185 "Об утверждении Порядка формирования, пополнения, содержания и расходования аварийного запаса материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварий на региональных объектах жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан"](#);

8.100. осуществляет функции уполномоченного органа исполнительной власти Республики Дагестан по обеспечению реализации на территории Республики Дагестан мероприятий в сфере комплексного развития территорий;

8.101. осуществляет реализацию мероприятий, предусмотренных [постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2021 г. N 331 "Об установлении случая, при котором застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и \(или\) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства"](#);

8.102. осуществляет прием граждан, обеспечивает своевременное и полное рассмотрение устных и письменных обращений граждан, входящих в компетенцию Министерства, принятие по ним решений и направление заявителям ответов в установленный законодательством срок;

8.103. осуществляет учет незавершенных объектов капитального строительства и ведение республиканского реестра незавершенных объектов капитального строительства, расположенных на территории Республики Дагестан;

(пп. 8.103 введен [Постановлением Правительства Республики Дагестан от 04.08.2023 N 326](#))

8.104. Осуществляет функции оператора системы обеспечения эксплуатации программы для ЭВМ "Информационная система управления проектами государственного заказчика в сфере строительства".

(пп. 8.104 введен [Постановлением Правительства Республики Дагестан от 18.09.2023 N 362](#))

9. В жилищной сфере:

9.1. осуществляет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Дагестан, оформление соответствующих решений Межведомственной комиссии Республики Дагестан по признанию жилых домов (жилых помещений) непригодными для проживания;

9.2. осуществляет функции уполномоченного органа исполнительной власти Республики Дагестан по обеспечению реализации на территории Республики Дагестан федерального проекта "Жилье" в рамках национального проекта "Инфраструктура для жизни" во исполнение [Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 г. N 309 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года"](#);

(пп. 9.2 в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 18.06.2025 N 206](#))

9.3. участвует в разработке и реализации программ ипотечного жилищного кредитования;

9.4. осуществляет функции уполномоченного органа по ведению сводного списка граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма;

9.5. осуществляет функции уполномоченного органа исполнительной власти Республики Дагестан по обеспечению на территории Республики Дагестан за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан жилыми

помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной службы, в том числе за счет средств, полученных в виде межбюджетных трансфертов из федерального бюджета;

9.6. разрабатывает и ежегодно вносит предложения по актуализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014 - 2040 годы;

9.7. осуществляет функции уполномоченного органа исполнительной власти Республики Дагестан по работе с государственными жилищными сертификатами, выданными гражданам Российской Федерации, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями;

9.8. осуществляет полномочия по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и обеспечению жильем молодых семей путем его строительства или приобретения;

9.9. осуществляет полномочия по оформлению и передаче государственных жилищных сертификатов органам местного самоуправления для вручения гражданам, признанным в установленном порядке вынужденными переселенцами;

9.10. осуществляет полномочия по оформлению и выдаче государственных жилищных сертификатов гражданам, признанным федеральным законодательством переселенцами из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;

9.11. осуществляет функции по обеспечению жилыми помещениями граждан Российской Федерации, переселяемых из сопредельных стран и изъявивших желание переселиться на территорию Российской Федерации;

9.12. осуществляет функции уполномоченного органа исполнительной власти Республики Дагестан по переселению и обустройству граждан, проживающих в оползневой зоне на территории Республики Дагестан;

(пп. 9.12 в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 18.06.2025 N 206](#))

9.13. обеспечивает достижение показателя "Количество семей, улучшивших жилищные условия" для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в рамках исполнения [Указа Президента Российской Федерации от 28 ноября 2024 г. N 1014 "Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации"](#);

(в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 18.06.2025 N 206](#))

9.14. формирует механизмы реализации государственной жилищной политики, в том числе совершенствует структуру управления жилищным фондом, находящимся в государственной собственности Республики Дагестан;

9.15. участвует совместно с Министерством финансов Республики Дагестан в формировании республиканского бюджета Республики Дагестан по жилищной и строительной отрасли, расчете потребности в предоставлении межбюджетных трансфертов (субсидий, субвенций) в установленной сфере ведения;

9.16. способствует созданию условий для формирования рынка жилья;

9.17. разрабатывает проект постановления Правительства Республики Дагестан об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Дагестан;

9.18. определяет регламент отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

9.19. устанавливает порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов;

9.20. устанавливает в случаях, предусмотренных законодательством, порядок привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

9.21. принимает решение о передаче в установленном порядке в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда Республики Дагестан, закрепленного на праве оперативного управления за Министерством и подведомственными ему государственными учреждениями (о приватизации жилищного фонда Республики Дагестан);

9.22. осуществляет контроль и координацию деятельности органов местного самоуправления по исполнению переданных государственных полномочий Республики Дагестан по обеспечению жилой площадью детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в части предоставления детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа жилых помещений по договорам специализированного найма жилого помещения.

(пп. 9.22 введен [Постановлением Правительства Республики Дагестан от 16.09.2022 N 311](#))

9.23. осуществляет полномочия по предоставлению выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет.

(пп. 9.23 введен [Постановлением Правительства Республики Дагестан от 19.07.2024 N 221](#))

9.24. формирует и утверждает краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта в соответствии с частью 2 статьи 12 [Закона Республики Дагестан от 9 июля 2013 г. N 57 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан"](#) сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока.

(пп. 9.24 введен [Постановлением Правительства Республики Дагестан от 18.06.2025 N 206](#))

10. В сфере строительства:

10.1. участвует в формировании и реализации государственной политики в сфере строительства;

10.2. участвует в разработке и реализации стратегии и основных направлений развития строительного комплекса Республики Дагестан;

10.3. осуществляет функции главного распорядителя средств, выделяемых из федерального бюджета на реализацию мероприятий государственных программ Российской Федерации и непрограммных мероприятий, реализуемых на территории республики, а также из республиканского бюджета Республики Дагестан на реализацию государственных программ Республики Дагестан;

10.4. в пределах своих полномочий оказывает органам местного самоуправления, организациям информационно-методическую помощь;

#### Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

10.5. готовит к заседаниям президиума Совета при Главе Республики Дагестан по стратегическому развитию и проектной деятельности в Республике Дагестан материалы о реализации на территории Республики Дагестан регионального проекта "Жилье" в рамках национального проекта "Инфраструктура для жизни";

(пп. 10.5 в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 18.06.2025 N 206](#))

10.6. содействует достижению значения показателя "ввод жилья" в рамках регионального проекта "Жилье" национального проекта "Инфраструктура для жизни";

(пп. 10.6 в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 18.06.2025 N 206](#))

10.7. проводит мероприятия по достижению целевых значений показателей для оценки эффективности руководителей органов исполнительной власти в строительном комплексе Республики Дагестан;

10.8. осуществляет сбор информации о количестве созданных рабочих мест в сфере деятельности "Строительство";

10.9. готовит информацию об итогах работы строительного комплекса Республики Дагестан;

10.10. представляет в органы исполнительной власти Республики Дагестан информацию о финансировании и выполнении на территории Республики Дагестан мероприятий соответствующих государственных программ Российской Федерации в разрезе источников финансирования;

10.11. участвует в реализации механизмов государственной поддержки жилищного строительства в Республике Дагестан;

10.12. осуществляет функции уполномоченного органа исполнительной власти Республики Дагестан по обеспечению реализации на территории Республики Дагестан приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" в рамках реализации мероприятий [постановления Правительства Российской Федерации от 30](#)

[декабря 2017 г. N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации";](#)

10.13. организует работу по совершенствованию экономических методов управления и сметного нормирования в строительстве;

10.14. осуществляет в пределах своей компетенции государственный контроль и надзор в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;

10.15. обеспечивает в соответствии с законодательством разработку и утверждает сметные нормативы, предназначенные для определения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта в Республике Дагестан;

10.16. утверждает нормативы предельных затрат на капитальный ремонт объектов социально-культурной сферы по видам работ на единицу измерения;

10.17. организует разработку и ведение сметно-нормативной базы и информационного банка данных о текущих ценах на строительную продукцию, строительные материалы, изделия и конструкции;

10.18. обеспечивает разработку и утверждение территориальных индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на территории Республики Дагестан;

10.19. устанавливает среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли на территории Республики Дагестан, для целей определения сметной стоимости строительства;

10.20. определяет перечень должностных лиц Министерства, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в области жилищных отношений, градостроительной деятельности, долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в соответствии с [частями 1 и 4 статьи 28.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях](#);

10.21. осуществляет функции по ценообразованию и развитию конкуренции в установленной сфере деятельности в пределах своей компетенции в части выполнения возложенных задач;

10.22. рассматривает дела об административных правонарушениях в соответствии со [статьями 23.56 и 23.64 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях](#);

10.23. формирует стратегию проведения научно-исследовательских и проектно-исследовательских работ и обеспечивает их выполнение, координирует работу научно-исследовательских, проектных и исследовательских подведомственных организаций в установленной сфере деятельности;

10.24. осуществляет строительство, а также реконструкцию (усиление) существующих зданий и сооружений в целях обеспечения сейсмической безопасности населения в пределах своей компетенции.

10.25. осуществляет региональный государственный контроль (надзор) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в информационной

системе информации и сведений, предусмотренных [частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона N 186-ФЗ](#), необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда на территории Республики Дагестан.

(пп. 10.25 введен [Постановлением Правительства Республики Дагестан от 08.08.2025 N 246](#))

11. В сфере регионального государственного строительного надзора:

11.1. осуществляет управление и регулирование в установленной сфере деятельности;

11.2. разрабатывает и вносит в Правительство Республики Дагестан проекты законов и иных нормативных правовых актов, республиканских программ, предложения по участию Республики Дагестан в федеральных программах, участвует в их реализации;

11.3. разрабатывает и утверждает в пределах своей компетенции инструкции и другие нормативные акты в области осуществления регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

11.4. обобщает практику применения законодательства в установленной сфере деятельности, разрабатывает и вносит в Правительство Республики Дагестан предложения по его совершенствованию;

11.5. обеспечивает освещение в средствах массовой информации хода реализации мер по осуществлению регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства и других вопросов, отнесенных к компетенции Министерства;

11.6. организует взаимодействие с другими контрольными (надзорными) службами и правоохранительными органами;

11.7. анализирует причины выявленных нарушений и принимает совместно с органами исполнительной власти Республики Дагестан, органами местного самоуправления, предприятиями, иными организациями меры по их устранению;

11.8. участвует в разработке и реализации республиканских государственных программ обеспечения качества и безопасности строящихся и построенных объектов;

11.9. рассматривает предложения органов местного самоуправления по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов;

11.10. ведет сводный реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на основании сведений, полученных от органов местного самоуправления, и размещает его на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<http://minstroy.e-dag.ru>);

11.11. участвует в разработке мер по предупреждению нарушений при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора;

11.12. участвует в работе комиссии по рассмотрению причин аварий на строящихся, а также законченных строительством и не введенных в установленном порядке в эксплуатацию объектах, поднадзорных Министерству;

11.13. направляет в Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Республике Дагестан информацию об объектах, на которых осуществляется региональный государственный строительный надзор, введенных в эксплуатацию без выданного в установленном порядке заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

11.14. осуществляет государственный контроль (надзор) за обеспечением доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг в пределах своей компетенции в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Дагестан при осуществлении регионального государственного строительного надзора;

11.15. осуществляет бюджетные полномочия главного распорядителя (распорядителя) бюджетных средств, главного администратора (администратора) доходов бюджета, в том числе по осуществлению внутреннего финансового контроля в установленной сфере деятельности.

12. В сфере обеспечения деятельности Министерства:

12.1. обеспечивает в пределах своей компетенции защиту сведений, составляющих государственную тайну;

12.2. организует и обеспечивает мобилизационную подготовку и мобилизацию работников Министерства, координирует и обеспечивает проведение организациями, деятельность которых связана с деятельностью Министерства или которые находятся в сфере его ведения, мероприятий по мобилизационной подготовке, а также осуществляет методическое обеспечение этих мероприятий;

12.3. организывает профессиональную подготовку работников аппарата Министерства, их переподготовку, повышение квалификации и стажировку;

12.4. осуществляет функции главного распорядителя и получателя средств республиканского бюджета Республики Дагестан в части средств, предусмотренных на содержание Министерства и реализацию возложенных на Министерство функций;

12.5. организует конгрессы, конференции, семинары, выставки в сфере деятельности Министерства;

12.6. осуществляет издательскую, информационную деятельность в пределах компетенции Министерства;

12.7. осуществляет иные функции в установленной сфере деятельности, если такие функции предусмотрены федеральным законодательством и законодательством Республики Дагестан.

13. Министерство в установленном порядке принимает решения:

13.1. об организации работ в области информационного обеспечения градостроительной деятельности;

13.2. о реализации комплекса мероприятий по:

13.2.1. развитию опорной геодезической сети;

13.2.2. ведению государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

13.2.3. формированию и ведению банка данных дистанционного зондирования, иных видов геопространственных данных для территории Республики Дагестан;

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

13.2.4. оценке возможности проведения инженерно-геологических и инженерно-геодезических работ;

13.2.5. формированию и ведению фондов материалов и данных инженерных изысканий на территории Республики Дагестан;

13.2.6. установлению структуры, порядка формирования и утверждения альбома типовых колористических решений фасадов зданий, строений, сооружений в Республике Дагестан;

13.2.7. организации выполнения визуально-ландшафтного анализа территории, мониторинга данных визуально-ландшафтных исследований территории Республики Дагестан;

13.2.8. организации работ по мониторингу и контролю за реализацией генеральных планов городских округов Республики Дагестан;

13.2.9. организации проведения научно-исследовательских работ в установленной сфере деятельности, включая изучение социально-экономических, социологических, экологических аспектов градостроительных решений, а также разработку прогнозов, концепций градостроительного развития Республики Дагестан.

14. Министерство осуществляет:

14.1. функции по развитию конкуренции в установленной сфере деятельности;

14.2. государственный контроль за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

14.3. ведение статистического учета и государственной статистической отчетности в сфере архитектуры и градостроительства;

14.4. обеспечение разработки и реализации программ, проведения научных исследований в сфере архитектуры и градостроительства, их координацию;

14.5. контроль за достоверностью статистической информации в сфере архитектуры и градостроительства;

14.6. совместно с заинтересованными органами исполнительной власти Республики Дагестан реализацию программ кадрового обеспечения в сфере архитектуры и градостроительства, включая профессиональную подготовку, переподготовку и повышение квалификации работников;

14.7 - 14.9. утратили силу. - [Постановление Правительства Республики Дагестан от 18.06.2025 N 206.](#)

15. Министерство разрабатывает для рассмотрения Правительством Республики Дагестан:

15.1. проект сводного заключения на проект схемы территориального планирования Российской Федерации ([часть 7 статьи 12 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#));

15.2. проекты заключений на проект схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации;

15.3. проекты соглашений и договоров о сотрудничестве и взаимодействии, заключаемых с федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями в области архитектурной и градостроительной деятельности.

16. Министерство разрабатывает и представляет в Правительство Республики Дагестан предложения по вопросам развития архитектуры и градостроительства.

17. Министерство разрабатывает предложения:

17.1. о внесении изменений в документы территориального планирования Российской Федерации, схему территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований;

17.2. о направлении запросов в органы местного самоуправления в целях получения сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;

17.3. о направлении в комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, создаваемые в сельских поселениях, городских округах, муниципальных районах, предложений по внесению изменений в правила землепользования и застройки в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства республиканского значения.

18. Министерство участвует:

18.1. в работе Совета при Главе Республики Дагестан по развитию градостроительства и архитектуры в Республике Дагестан;

18.2. в установленном порядке в разработке проектов республиканского бюджета Республики Дагестан, перспективных и ежегодных прогнозов и программ социально-экономического развития Республики Дагестан;

18.3. в разработке и реализации республиканской финансовой, налоговой, инвестиционной и инновационной политики в сфере архитектуры и градостроительства;

18.4 - 18.5. утратили силу. - [Постановление Правительства Республики Дагестан от 18.06.2025 N 206](#);

18.6. утратил силу. - [Постановление Правительства Республики Дагестан от 12.09.2024 N 281](#).

19. Министерство в сфере жилищно-коммунального хозяйства:

19.1. проводит комплексный анализ и подготавливает предложения по приоритетным направлениям развития жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан;

19.2. проводит в пределах полномочий мониторинг деятельности организаций, функционирующих на рынке жилищно-коммунального хозяйства в Республике Дагестан;

19.3. организует совместно с заинтересованными органами исполнительной власти Республики Дагестан работу по техническому перевооружению жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан;

19.4. координирует работу по охране труда в организациях сферы жилищно-коммунального хозяйства;

19.5. участвует в разработке прогнозов социально-экономического развития Республики Дагестан, в том числе формирует комплексный прогноз социально-экономического развития жилищно-коммунального хозяйства;

19.6. участвует в разработке и реализации государственных программ Российской Федерации, а также разрабатывает и реализует государственные программы Республики Дагестан в установленных сферах деятельности;

19.7. вносит предложения по созданию инвестиционных фондов модернизации, реновации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства;

19.8. осуществляет мониторинг состояния уровня теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан, состояния задолженности за коммунальные услуги и иных вопросов в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Дагестан;

19.9. координирует подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства к устойчивой работе в осенне-зимний период;

19.10. утверждает по согласованию с органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Дагестан и уполномоченным органом исполнительной власти Республики Дагестан в области государственного регулирования тарифов в установленном законодательством порядке инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, и осуществляет контроль за реализацией указанных инвестиционных программ;

19.11. разрабатывает и реализует совместно с заинтересованными органами исполнительной власти Республики Дагестан мероприятия по формированию благоприятной экономической среды, развитию конкуренции в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

19.12. участвует в пределах своей компетенции совместно с заинтересованными органами исполнительной власти Республики Дагестан в проведении экономической экспертизы инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

19.13. утверждает в пределах полномочий плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности в отношении объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

19.14. формирует механизмы реализации государственной политики, в том числе совершенствует структуру управления объектами жилищно-коммунального хозяйства, находящимися в государственной собственности Республики Дагестан;

19.14.1. контролирует исполнение условий эксплуатационных обязательств собственниками и (или) законными владельцами источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем в части обязанности по обеспечению возможности получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

(пп. 19.14.1 введен [Постановлением Правительства Республики Дагестан от 17.03.2026 N 52](#))

19.15. размещает информацию в пределах своей компетенции в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - ГИС ЖКХ) и осуществляет координацию деятельности по размещению информации в ГИС ЖКХ иными поставщиками информации, осуществляющими свою деятельность на территории Республики Дагестан в соответствии с [Федеральным законом от 21 июля 2014 г. N 209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства"](#);

(пп. 19.15 в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 12.09.2024 N 281](#))

19.16. осуществляет мониторинг и анализ показателей инвестиционной деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства;

19.17. участвует совместно с Министерством финансов Республики Дагестан в расчете потребности в предоставлении межбюджетных трансфертов (субсидий, субвенций) в установленных сферах ведения;

19.18. осуществляет мониторинг показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения,

объектов нецентрализованных систем холодного и горячего водоснабжения;

19.19. осуществляет мониторинг разработки и утверждения органами местного самоуправления программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, схем водоснабжения и водоотведения;

19.20. разрабатывает предложения по обеспечению качества реализуемых коммунальных услуг;

19.20(1). утверждает нормативы потребления коммунальных услуг и нормативы потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме;

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

(пп. 19.20(1) введен [Постановлением Правительства Республики Дагестан от 04.04.2024 N 92](#))

19.20(2). Устанавливает размеры региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг;

(пп. 19.20(2) в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 15.11.2024 N 372](#))

19.21. осуществляет информационное сопровождение деятельности в области жилищно-коммунального хозяйства;

19.22. осуществляет иные полномочия в сфере жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Дагестан.

20. Осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Дагестан.

## V. ПРАВА МИНИСТЕРСТВА

21. Министерство имеет следующие права:

21.1. в пределах своей компетенции издавать по вопросам своего ведения правовые акты, утверждать правила, положения, регламенты, инструкции, методические документы, обязательные для исполнения всеми подведомственными Министерству организациями;

21.2. получать безвозмездно от органов государственной власти Республики Дагестан, других организаций экономическую, статистическую, правовую и иную информацию, необходимую для выполнения задач, возложенных на Министерство;

21.3. получать от подведомственных организаций документы, связанные с выполнением их функций, а также иные данные, необходимые для осуществления Министерством контроля;

21.4. создавать координационные, совещательные и консультативные органы, действующие в сфере компетенции Министерства, и принимать участие в их работе;

21.5. привлекать на договорной основе для разработки проектов правовых актов, а также для решения отдельных вопросов, входящих в компетенцию Министерства, научные учреждения, высшие учебные заведения, аудиторские и иные организации, а также ученых, специалистов и экспертов;

21.6. направлять предписания об отмене муниципальных правовых актов, принимаемых органами местного самоуправления по вопросам переданных им государственных полномочий Республики Дагестан, или о внесении изменений в такие акты;

21.7. представлять в установленном порядке особо отличившихся работников отрасли к присвоению почетных званий, награждению государственными наградами Российской Федерации и Республики Дагестан;

21.8. вносить в установленном порядке в Правительство Республики Дагестан предложения о создании, реорганизации и ликвидации подведомственных Министерству организаций;

21.9. подготавливать и вносить в установленном порядке в Правительство Республики Дагестан предложения о создании, реорганизации и ликвидации подведомственных организаций в пределах выделенных Министерству бюджетных ассигнований;

21.10. запрашивать в установленном порядке у администраций муниципальных районов и городских округов, организаций и граждан сведения, необходимые для осуществления возложенных на Министерство полномочий;

21.11. учреждать в установленном порядке ведомственные награды и утверждать положения об этих наградах и награждать ими работников Министерства и иных лиц;

21.12. представлять по поручению Главы Республики Дагестан, Правительства Республики Дагестан интересы Республики Дагестан в Российской Федерации и на международном уровне по вопросам, входящим в компетенцию Министерства;

21.13. осуществлять защиту интересов Республики Дагестан в установленной сфере деятельности в судах, арбитражных судах, третейских судах, федеральных органах исполнительной власти, осуществляющих контроль (надзор);

21.14. проводить в установленном порядке конференции, семинары, совещания, симпозиумы и встречи, организовывать выставки и другие мероприятия по вопросам, входящим в компетенцию Министерства, с участием представителей органов исполнительной власти Республики Дагестан, общественных и иных организаций;

21.15. проводить разъяснительную работу среди граждан и юридических лиц, осуществлять информационно-издательскую деятельность по вопросам, входящим в компетенцию Министерства;

21.16. проводить в установленном порядке торги, заключать государственные контракты на размещение заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд Министерства и организаций, находящихся в его ведении.

## 22. Права Министерства по осуществлению государственного строительного надзора Республики Дагестан:

### 22.1. проводить проверки:

в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе (государственной или негосударственной) в соответствии со [статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#) либо является модифицированной проектной документацией, с даты получения в соответствии с [частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#) извещения о начале работ до даты выдачи заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (далее - заключения о соответствии);

соответствия выполняемых работ, применяемых строительных материалов и результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

наличия разрешения на строительство;

выполнения требований, установленных [частями 2, 3 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#);

законченного строительством объекта капитального строительства;

22.2. принимать решение о выдаче заключения о соответствии, выполненного на особом бланке Министерства, или решение об отказе в выдаче такого заключения;

22.3. проводить экспертизы, обследования, лабораторные и иные испытания выполненных работ и применяемых строительных материалов собственными силами, а также в случае необходимости с привлечением специализированных организаций, научно-исследовательских и проектных институтов, высококвалифицированных специалистов (экспертов), ученых за счет средств, предусмотренных в республиканском бюджете Республики Дагестан, и иных источников финансирования;

22.4. составлять по результатам проведенных проверок акты, на основании которых выдавать предписания об устранении выявленных нарушений;

22.5. составлять протоколы об административных правонарушениях и (или) рассматривать дела об административных правонарушениях, применять меры обеспечения производства по делам об административных правонарушениях в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях;

22.6. направлять в контролирующие, правоохранительные органы, суды материалы, требующие вмешательства, в отношении граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических и должностных лиц о нарушении ими законодательства в сфере градостроительной деятельности;

22.7. получать в установленном законодательством порядке от органов исполнительной власти, контролирующих органов, органов местного самоуправления информацию, необходимую для выполнения функций, относящихся к компетенции Министерства;

22.8. получать в порядке, предусмотренном законодательством, от руководителей и должностных лиц, физических лиц, а также индивидуальных предпринимателей необходимые документы и пояснения;

22.9. требовать от лиц, осуществляющих эксплуатацию объектов капитального строительства, обеспечения надежного хранения проектной документации и иных документов, ведение которых предусмотрено при осуществлении строительно-монтажных работ;

22.10. давать письменные предписания по устранению нарушений, допущенных органами местного самоуправления или их должностными лицами в ходе осуществления государственных полномочий;

22.11. координировать деятельность органов местного самоуправления по осуществлению переданных государственных полномочий в сфере государственного строительного надзора.

23. Министерство реализует мероприятия, предусмотренные [Федеральным законом от 27 мая 1998 г. N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих"](#) и [Законом Республики Дагестан от 3 февраля 2006 г. N 4 "О категориях граждан, имеющих право на получение жилого помещения из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма, и порядке его предоставления данным категориям граждан"](#) в пределах своих полномочий.

## VI. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МИНИСТЕРСТВА

24. Министерство возглавляет министр, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Главой Республики Дагестан по согласованию с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

(п. 24 в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 17.08.2022 N 262](#))

25. Министр имеет заместителей, в том числе одного первого и одного статс-секретаря - заместителя министра.

Заместители министра назначаются на должность и освобождаются от должности Правительством Республики Дагестан по представлению министра.

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 04.04.2024 N 92](#), [от 18.06.2025 N 206](#))

26. Министерство является юридическим лицом, обладает печатью со своим наименованием и с изображением Государственного герба Республики Дагестан, счетами в органах Федерального казначейства, открываемыми в установленном законодательством порядке.

27. Финансирование деятельности Министерства осуществляется за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан в пределах ассигнований, выделенных на эти цели.

28. Министерство обеспечивается необходимым для его работы имуществом: помещениями, средствами связи, техническим оборудованием, транспортными и иными материально-техническими средствами.

29. Имущество, закрепленное за Министерством, является государственной собственностью Республики Дагестан и находится в оперативном управлении Министерства.

30. Министр в пределах своей компетенции:

30.1. осуществляет общее руководство деятельностью Министерства, несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Министерство функций и полномочий и за состояние антикоррупционной работы в Министерстве;

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

30.2. представляет Министерство в отношениях с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и Республики Дагестан, органами местного самоуправления в установленной сфере деятельности, организациями независимо от их организационно-правовой формы;

30.3. распределяет обязанности между своими заместителями, а также определяет обязанности руководителей структурных подразделений аппарата Министерства;

30.4. издает правовые акты по вопросам организации деятельности Министерства, его структурных подразделений;

30.5. назначает на должность и освобождает от должности работников аппарата Министерства;

30.6. утверждает в пределах установленных численности работников, фонда оплаты труда штатное расписание, смету расходов на содержание аппарата Министерства;

30.7. назначает на должность и освобождает от должности в установленном законодательством порядке руководителей подведомственных учреждений, согласовывает прием на работу заместителей руководителей подведомственных учреждений, заключение с ними, изменение и прекращение трудового договора;

30.8. действует без доверенности от имени Министерства, выдает доверенности;

30.9. заключает в порядке, предусмотренном законодательством, государственные контракты, договоры и соглашения;

30.10. представляет в установленном порядке в Правительство Республики Дагестан предложения о присвоении почетных званий и награждении государственными наградами Российской Федерации и Республики Дагестан особо отличившихся работников аппарата Министерства и подведомственных ему организаций.

31. В Министерстве образуется коллегия в составе министра (председатель коллегии), заместителей министра (по должности) и руководителей отдельных структурных подразделений аппарата, подведомственных организаций. В

состав коллегии могут включаться представители других органов исполнительной власти Республики Дагестан, ученые, специалисты.

Основной задачей коллегии является выработка решений по важнейшим вопросам, связанным с осуществлением функций государственного управления в жилищной сфере, в сфере строительства и архитектуры.

Состав коллегии Министерства утверждается Правительством Республики Дагестан.

Решения коллегии принимаются большинством голосов и оформляются постановлением коллегии. В случае равенства голосов принимается то решение, за которое проголосовал министр.

32. Сокращенное наименование Министерства - Минстрой Дагестана.

(п. 32 в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 27.10.2023 N 428](#))

33. Местонахождение Министерства: 367015, Республика Дагестан, г. Махачкала, просп. И. Шамиля, д. 58.

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"